

Κατάθεση  
16.9.2021

23.02.062.113

- Για Ιατροθάση, 16/9/21  
- Γη. Οικονομικών  
14/9/21

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΣΤΕΓΗΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1980 ΕΩΣ 2021**

Συνοπτικός τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2021 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης Νόμους του 1980 έως 2021 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης νόμοι του 1980 έως (Αρ. 2) του 2021.

43 (I) του 1980  
18 (I) του 1982  
34(I) του 1991  
36(I) του 1996  
17(I) του 1998  
26(I) του 2000  
132(I) του 2000  
136(I) του 2002  
81(I) του 2003  
164(I) του 2004  
42(I) του 2005  
96(I) του 2017  
113(I) του 2019  
118(I) του 2021.

Τροποποίηση του άρθρου 5 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 5 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στην επιφύλαξη του εδαφίου (1) αυτού της φράσης «(ι) και (ια)» ( τρίτη γραμμή) με τη φράση «(ι), (ια) και (ιβ)».

Τροποποίηση του άρθρου 12 του βασικού νόμου.

3. Το εδάφιο (1) του άρθρου 12 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη στην παράγραφο (ε) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «οικοπέδου» (πρώτη γραμμή), της φράσης «ή μικρής επαγγελματικής στέγης»·

(β) με την προσθήκη στο εδάφιο (στ) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη

«κατοικίας» όπου αυτή απαντά, της φράσης «ή μικρής επαγγελματικής στέγης»·

(γ) με την προσθήκη, αμέσως μετά την παράγραφο (ια) αυτού, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

“(ιβ) να χορηγεί δάνεια σε πολύ μικρές επιχειρήσεις για αγορά ή ανέγερση επαγγελματικής στέγης ή/και για επέκταση, μετατροπή, επιδιόρθωση, βελτίωση ή εκσυγχρονισμό επαγγελματικής στέγης ή/και για εξοπλισμό και για συστήματα ενεργειακής αναβάθμισης επαγγελματικής στέγης:

Νοείται ότι, για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου-

«επαγγελματική στέγη» σημαίνει υποστατικό το οποίο χρησιμοποιείται από εταιρεία ως κύριος χώρος στέγασης και διεξαγωγής των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της επιχείρησής της και που είναι απαραίτητο για τη συνέχιση της λειτουργίας αυτής.

«πολύ μικρή επιχείρηση» σημαίνει εταιρεία η οποία κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα όρια τουλάχιστον των δύο από τα ακόλουθα τρία κριτήρια:

- (i) σύνολο ενεργητικού (περιουσιακών στοιχείων) €700.000,
- (ii) καθαρό ύψος κύκλου εργασιών €1.000.000,
- (iii) μέσος όρος απασχολούμενων κατ' έτος 3 άτομα”.

Αρ. Φακ.: 23.02.060.098-2019

ΑΚ/ΘΧ

### ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης Νόμου, ώστε να επεκταθούν οι λειτουργίες του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης, για να μπορεί να δανειοδοτεί πολύ μικρές επιχειρήσεις για συγκεκριμένους σκοπούς.



Σταύρος Παπαδούρης

εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων- Συνεργασία Πολιτών